WohnenPLUS

Was ist Wohnen+?

So einfach kann Wohnen im Alter sein: **Bei uns gestalten Sie** Ihr neues Zuhause ganz **nach Ihren Wünschen**. Sie wählen die Wohnung, die zu Ihnen passt – **gemütlich, sicher** und **mit allem Komfort**. Ihre Möbel, Ihre Erinnerungen – Sie richten sich so ein, wie Sie sich **wohlfühlen**.

Monatliche Kosten
- alles drin, was wichtig ist:
Die Gesamtkosten umfassen Miete, Nebenkosten und die **WohnenPLUS-Pauschale** – inklusive eines abwechslungsreichen Programms mit Veranstaltungen und gemeinsamen Aktivitäten.

Zusätzliche Leistungen können Sie ganz nach Wunsch dazubuchen.

kostenfreie Besichtigung & Beratung

Leistungen

Wohnen

- komfortable Ein- bis Sechsraumwohnungen
- 35–95 m² - teilweise mit Balkon
- alle Häuser mit Aufzug – bequem & barrierereduziert
- zu jeder Wohnung gehört ein eigener Kellerraum
- keine Sorge - die Hausreinigung übernehmen wir
- Hausmeisterservice direkt vor Ort – für zuverlässige Außen- und Objektbetreuung

PLUS - Bausteine

Angepasst an individuelle Bedürfnisse

- Baustein 1 - **Sicherheit**
- Baustein 2 - **Gesundheit**
- Baustein 3 - **Fürsorge**
- Baustein 4 - **Sorglos**

Gemeinschaft

Zugang zu Begegnungsstätten und kulturellen Veranstaltungen.

Ansprechpartner

Steve Reichelt
Koordinator Wohnen+

so erreichen Sie mich

☎ 037467 **23108**
@ s.reichelt@sozialwerk-vs.de
www.sozialwerk-vs.de

SOZIALWERK VOGTLAND Wohnen+

NEU

Schloßstraße 1 a-c
Markneukirchner Straße 2 & 4 a-b
www.sozialwerk-vs.de

SOZIALWERK VOGTLAND

Ihr neues Zuhause – kurz & knapp

SOZIALWERK VOGTLAND
Wohnen

Wohnen mit Komfort
persönliche Ansprechpartner
Bäder mit Dusche od. Badewanne
barrierereduzierte Wohnungen
Personenaufzug und Balkone

Begegnungsstätten
Kleeblatt, Café B, Seniorenklub
Das aktuelle Angebot an Aktivitäten finden Sie auf Aushängen in den Hauseingängen.

Park der Generationen
Wenige Gehminuten bis zum städtischen Park mit zahlreichen Veranstaltungen (Pavillionkonzerte, Stadtfest, Markttage, u.v.m.)

Verkehr
Parkplätze rund um die Häuser
Bushaltestellen vor dem Haus
Bahnanbindung grenzübergreifend in 5 Gehminuten zum Zugbahnhof

Grüner Innenhof
Entspannung pur – Treffpunkt der Generationen. Von Frühjahr bis Herbst laden gemütliche Sitzmöglichkeiten zum Aufenthalt im Freien ein.

jährliche Höhepunkte
Sommerfest, gemeinsame Ausflüge und Ausfahrten, Weihnachtsfeier, u.v.m

Anlaufstellen

1 Gehminute
Physio / Optiker / Friseur
Pflege- & Beratungsdienst
Deutsche Post Filiale
Krankenkasse
Bibliothek / Museum
Autowerkstatt

2-3 Gehminuten
Bäckerei / Café / Drogerie
Restaurant
Einkaufen / Apotheke
Blumenfachgeschäft
Marktplatz / Sparkasse
Stadtverwaltung
Rundkirche

Einkaufen vor der Tür
1x wöchentlich Einkaufsmobil vor Ort

PLUS-Bausteine

kostenfreie Besichtigung & Beratung
s.reichelt@sozialwerk-vs.de www.sozialwerk-vs.de ☎ 037467 **23108**

Baustein 1 – Sicherheit 19€

Schlüsselverwahrung
Ihr Schlüssel liegt sicher bei uns – für den Fall, dass Sie sich ausgesperrt haben.
Mo - Fr: 8 - 15 Uhr

Ansprechpartner für alle Belange
Mo - Fr: 8 - 15 Uhr

Baustein 2 – Gesundheit 49€

inkl. Baustein 1 - Sicherheit

Medikamentenmanagement
Besorgung von Medikamenten & Rezepten bei Ärzten und Apotheken (max. 2x / Monat)

Fitness- & Bewegungsbereich
Zugang zum hauseigenen Trainingsbereich zur Förderung von Mobilität und Kraft.
Mo - Sa: 8 - 12 Uhr & 14 - 20 Uhr

Baustein 3 – Fürsorge 99€

inkl. Baustein 1 - Sicherheit

inkl. Baustein 2 - Gesundheit

Hausnotruf & Notfalldienst
24 Stunden - 7 Tage pro Woche erreichbar – bei Alarm werden sofort Pflegedienst, Angehörige oder Rettungskräfte benachrichtigt.

1 Std. / Monat flexible Assistenz*

Baustein 4 – Sorglos 149€

inkl. Baustein 1 - Sicherheit

inkl. Baustein 2 - Gesundheit

inkl. Baustein 3 - Fürsorge

3 Std. / Monat flexible Assistenz zusätzlich* (3 Std.+1 Std. aus "Fürsorge" = 4 Std.)

*Individuelle Hilfe im Haushalt, beim Einkaufen, mit Fahrdiensten, kleinen Reparaturen oder allem, was Sie sonst noch brauchen.

Unser *PLUS - Service* bietet für jeden Wunsch das richtige Angebot. Die einzelnen Bausteine können beliebig erweitert werden.